

CHINA SHINE FM SERVICE

正歌服务

助力成功每一天

Your Helping Hand to Biz Success



董事长·集团CEO

Jack 周勒

工商管理硕士

30+年经营管理经验及成功创业背景

25+年深耕设施管理服务领域见证服务行业发展

11+年跨国公司中国区总裁

首届“中国经济百名杰出人物奖”获得者

丹麦“HRH Prince Henrik”荣誉勋章获得者

“CEO GLOBAL AWARDS 2021”获得者

上海市中青年知识分子联谊会理事

GLG格理集团设施服务专家咨询团成员

政协上海市杨浦区第十五届委员会委员

上海市市容环境卫生行业协会副会长



01

歆 崛起

The Development Path of China Shine

发展轨迹

Development Trajectory

展望未来

2016.04
“上海正歆”成立

2017.12
营业额突破1个亿

2018.03
全资收购“悦洋设施”
2018.08
战略引进
欧洲最大私募基金EQT
2018.09
与光大安石
合资成立“光歆设施”

2019.05
投资并控股
“东亚弘安”

2020
积极抗疫
稳健发展

2021.01
完成第一批员工
持股平台搭建
2021.10
投资并控股
“陆物清洁”

2022
服务方舱
社会责任

2023.03
集团总部迁址
焕新出发

2025
携手ESG
共同前行

业绩综览

Performance Overview



30⁺ 年
团队行业经验

30 Years' Industrial
Experience

2万⁺ 人
职工人数

20 thousand Employees

50%⁺ 年
年复合增长率

50% Compound
Annual Growth Rate

17亿⁺ 元
2025年营业额
(预测)

RMB 1,700 Million
Revenue in 2025

02

歆生态

Our Service Presence Across China

深耕服务

Business Scope



五大板块为支撑·打造一站式服务生态独特模式

Focus on five key sectors · Create a unique one-stop service ecosystem



专业清洁
Cleaning
Service



物业管理
Property Management
Service



支持保障
Supporting
Service



安全保卫
Security
Service



餐饮会务
Canteen
Service

版图布局

Market Profile

国内网络——如影随形 相伴而行
Domestic Footprints——Where We Are

总部位于**上海**

Headquarter in Shanghai

25[↑]

控股公司

25 Holding Affiliates

29[↑]

分公司

29 Branches

80⁺[↑]

在服务项目的城市

Covering over 80 cities



03 歆时代

Building Five Major Platforms

构建平台

Platform Configuration



资本平台

Capital Platform



管理平台

Management Platform



数字平台

Digital Platform



教育平台

Educational Platform



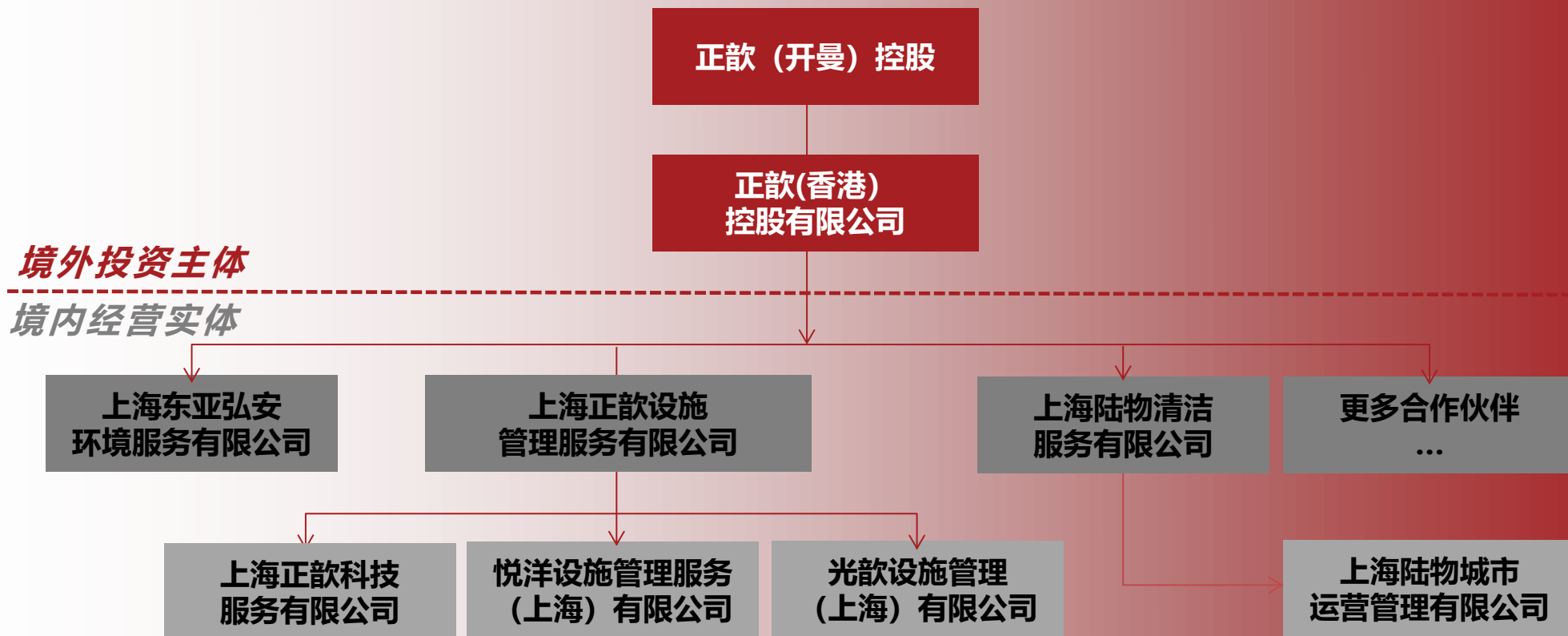
可持续发展平台

Sustainable Platform

2025
构建五大平台

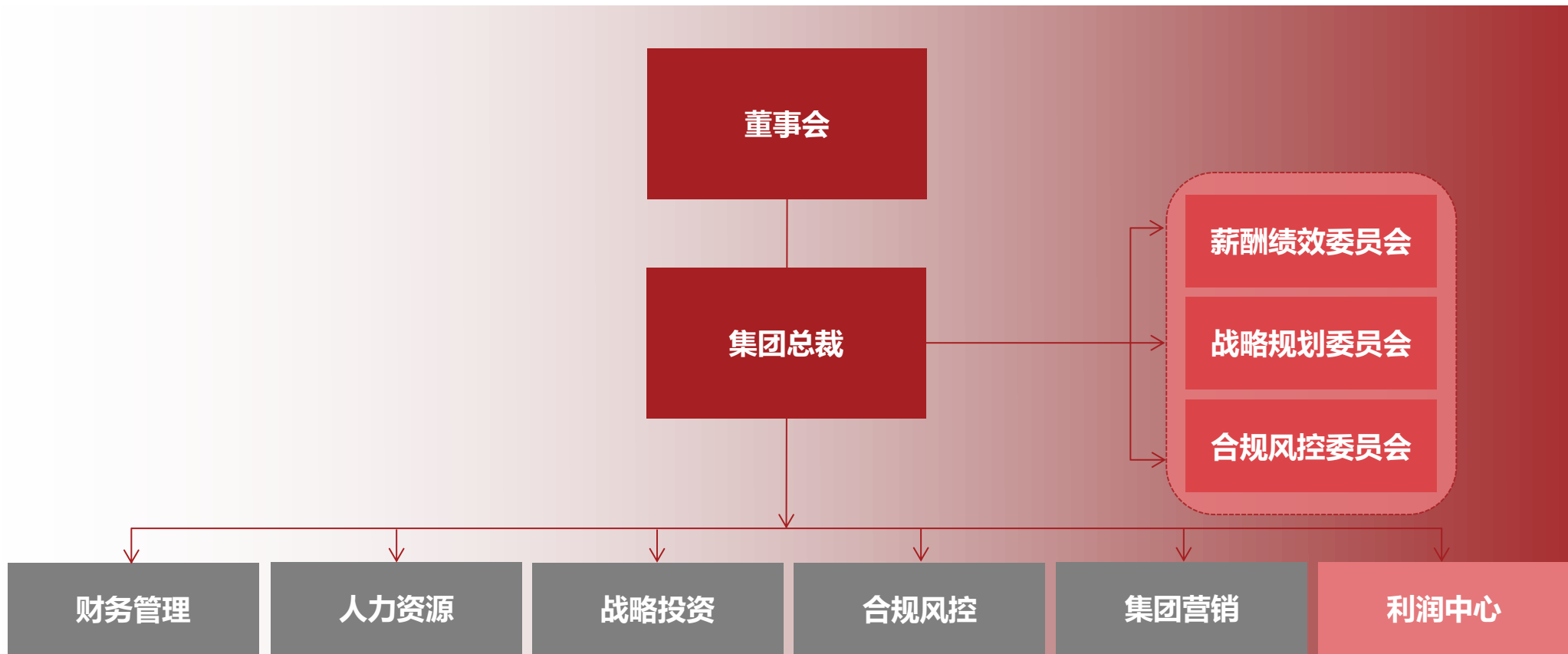
资本平台（正歆集团）

Capital Platform



管理平台

Management Platform



数字平台

Digital Platform



教育平台

Educational Platform

战略智谋 正歆智库正式启动

Introducing think tanks

纵深布局 培训矩阵系统搭建

Systematic training matrix

前沿探索 培训课程创新求变

Pragmatic curriculum

目标驱动 培训效果全面评估

Result-driven training evaluation

卓越之路 人才梯队高阶培养

Elite talent development



正歆学院
CHINA SHINE

可持续发展平台

Sustainable Platform



法治依规 战略决策合法合规

Legal compliance

ESG引领 社会责任精益求精

ESG leadership

风险管控 全面风控构建防线

Risk mitigation plan and initiatives

用人透明 招聘过程公开公正

Employment transparency

内控优化 内部运转流畅无阻

Internal control and org effectiveness

上市之策 商业迈进铸就保障

IPO strategy

LAW
RISK
POLICY
ETHICAL
CONTROL
AUDITING
STANDARDS
COMPLIANCE
REGULATIONS



04 歆 视野

Our Vision
Lofty Mind leads to Aspiration Afar

战略合作

Strategic Collaboration



共赢

Win Win

一个合作伙伴 一个解决方案
提供度身定制服务方案



共生

Synergy

1 + 1 > 2
协同效应创造更多价值



共创

Collaborative Innovation

不止于传统服务
构建数字化、一站式服务生态网

公司愿景

Vision

正歆集团
CHINA SHINE



立志成为行业引领者

Striving to be A Leader in Facility Service Industry

竭诚为您提供一站式服务

Dedicated to providing you with state-of-the-art One-stop Facility Services

共创价值 共赢未来

Creating value and winning the future, with all and for all